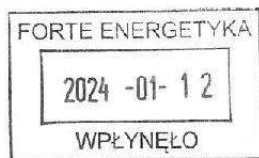


## 4. Uzgodnienia branżowe

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5183.1228.2023.FG

Gdańsk, dnia 05.01 2024 r.



Energa-Operator S.A.  
Oddział w Gdańsku  
ul. Marynarki Polskiej 130  
80-557 Gdańsk

Pełnomocnik:

Dotyczy wniosku wystosowanego przez

występującego jako pełnomocnik spółki Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, z dnia 05.12.2023 r. (wpłynął dnia 08.12.2023 r.), ws. wydania opinii archeologicznej dla planowanej budowy przyłącza kablowego 0,4 kV dla zasilania dz. 5235/3, obr. 11 w m. Gdynia ul. Pontonowa 18, gm. Gdynia, inwestycja realizowana na działkach nr 1940/2, 2888, 2908/1, 2887/1, 5235/4 obr. 11 w m. Gdynia,

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 27, art. 6 ust. 1 pkt 3, Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2022, poz. 840 z późn. zm.), Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, zgodnie z zasobami wojewódzkiej ewidencji zabytków informuje, że planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem znanych stanowisk archeologicznych.

W związku z powyższym, tut. Urząd informuje, że nie zachodzi tu potrzeba przeprowadzania badań archeologicznych. Uzyskanie decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych nie jest wymagane.

Jednakże w przypadku natrafienia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych, na przedmioty co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy przerwać realizowane prace i powiadomić o znalezisku Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 2, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.), dnia 06.12.2023 r. dokonano zapłaty opłaty skarbowej w wys. 17 zł za udzielone pełnomocnictwo na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3835.

Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
  
Piotr Kozłowski  
Kierownik Wydziału  
ds. Zabytków Archeologicznych

Otrzymują:

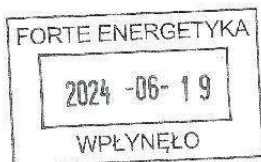
1. Inwestor, pełnomocnik j.w.
2. A/a FG

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU  
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH  
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67  
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mil.pl



Gdynia, 06-06-2024

Adres do korespondencji:



**Regionalne Centrum Informatyczne Gdynia**  
**ul. Strażacka 2-8**  
**81-660 Gdynia**

**Dot. Uzgodnienia oraz akceptacji lokalizacji projektowanego złącza kablowego.**

Biuro Projektowe FORTE Sandra Kaczmarek, w imieniu ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku zwraca się z prośbą o uzgodnienie oraz akceptację lokalizacji w związku z budową przyłącza kablowego nn 0,4 kV dla zasilenia dz. **5235/3** w obrębie ewidencyjnym **Chwarzno-Wiczlino 0011**, gm. **Gdynia**.

Z poważaniem

Biuro Projektowe **FORTE**  
Paulina Jankowska

Załączniki:

- trasa projektowanego przyłącza – mapa – 1 egz.

*Uzgodnienie nr 556/2024 z dn. 2024-06-14  
Załącznik proszę odesłać do nadawcy.*



**FORTE-ENERGETYKA.PL**

☎ 58 625 11 30  
✉ biuro@forte-energetyka.pl



**FORTE-ENERGETYKA**  
81-001 Gdynia  
ul: Pontonowa 18 (I piętro)







# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Województwo: pomorskie

Powiat: m. Gdynia

Jednostka ewidencyjna: 226201 M. Gdynia

Obszar: OOI Chwarzno-Wiczlino

Obiekt: Gdynia ul. Chwarznińska, dz. nr 5235/5 i inne

ID: PND.6640.2011.2023

Nr sekcji mapy: 6.224-24.19.3.4

Układ odniesienia: polski - PL-2000 strefa 6 (18°)

wysokościowy - PL-EVRF2007-NH

Kierownik prac: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace polowe: inż. Dariusz Mazurek, upr. 23923

Prace kameralne: mgr inż. Justyna Ługiewicz, upr. 24014

Pruszcza Gdańska, dnia 16.11.2023 r.

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji i ukształtu terenu i ewidencji gruntów na dzień 15.11.2023 r.

Nie wykazuje się istnienia w terenie linijnych wyznaczonych na niżej/luże mapie/urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do ewidencji.

Wszystkie granice ewidencyjne spełniają wymagania określone w obowiązujących przepisach.

Treść mapy uzgodniona na podstawie danych historycznych w zasobie Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej w Gdyni o wczesniej uzgodnionej treści (jeśli istnieje) w zakresie zgodnym z treścią mapy.

Gdynia, dnia 13.11.2023 r.

----- oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

----- elementy nienależące do katalogu baz danych

POUWAGI: Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejsza mapa. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej

Przewodniczący: PND.6640.2011.2023

Wykonawca prac geodezyjnych: A&D PRACOWNIA GEODEZYJNO-PROJEKTOWA

Protokół pozytywnej weryfikacji: nr PND.6640.2011.2023.21287

Kierownik prac geodezyjnych: inż. Dariusz Mazurek, upr. nr 23923

Signed by / Podpisano przez: Dariusz Łukasz Mazurek

Date / Data: 2023-11-16

UZGODNIENIE NR 356/2024...

Uzgodniono z Regionalnym Centrum Informacji Gdynia w zakresie łączności przewodowej projekt-tem: ul. przytacza.

Właściciel: m. Gdynia

m. Gdynia, ul. Chwarznińska, dz. nr 5235/5, 1940/4, 2387/1, 5235/4.

Uzgodniono bez zastrzeżeń. Uzgodnienie ważne dwa lata.

Gdynia, dnia 2024-10-16 podpis: .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

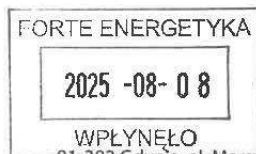
.....

.....

.....

.....





PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, e-Doręczenia: AE:PL-50737-38243-FSIW5-33  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UIU.7010.5.283.2025.KO

Gdynia, dnia 29.07.2025

## POSTANOWIENIE O ODMOWIE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA

Działając na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 26.06.2025 przez **inwestora: Energa Operator SA, Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, którego reprezentuje pełnomocnik:** o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasach drogowych urządzeń obcych,

**postanawiam**  
odmówić wszczęcia postępowania o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w pasie drogowym.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26.06.2025 inwestor wystąpił o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV w pasie drogowym. Brak jest podstaw do wydania zezwolenia, ponieważ przedmiotowe urządzenie służyć ma zasileniu sygnalizacji świetlnej, w związku z czym nie ma zastosowania art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889 t.j.), na podstawie którego zarządca wydaje taką decyzję. Ww. art. dotyczy lokalizowania w pasie drogowym urządzeń obcych – tj. urządzeń niezwiązanych funkcjonalnie z drogą lub ruchem drogowym.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, 80-824 Gdańsk, ul. Podwałe Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdyni, w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI  
  
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ

Otrzymują:

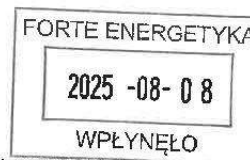
1. **Energa Operator SA, Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, za pośrednictwem pełnomocnika**
2. **UIU - a/a. (99489/2025)**

Opracował:  
Starszy Specjalista Kornel Osowicki  
81-384 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, pokój 604  
tel. 58 527 29 27, e-mail: kornel.osowicki@gdynia.pl

Urząd Miasta Gdyni - Wydział Inwestycji – Referat Uzgodnień  
81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel. 58 527 29 00, e-mail: wydz.inwestycji@gdynia.pl



PREZYDENT  
MIASTA  
GDYNI



81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, e-Doręczenia: AE:PL-50737-38243-FSIWS-33  
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UIU.7011.462.2025.KO  
dot. UIU.7011.949.2023.KO

Gdynia, dnia 29.07.2025

Dotyczy: budowy przyłącza elektroenergetycznego nn 0,4 kV dla zasilenia sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Nowej Chwarznieńskiej z ul. A. Krauzego.

### UZGODNIENIE

Uzgadniam usytuowanie przyłącza elektroenergetycznego nn w ul. Chwarznieńskiej oraz ul. A. Krauzego, przedstawione na rys. nr E-01 pn. „PROJEKT PRZYŁĄCZA KABLOWEGO nn 0,4kV” (inwestor: Energa Operator SA, Oddział w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130; projektant: Jarosław Reut; data opracowania: czerwiec 2025), z następującymi uwagami:

1. z uwagi na gwarancję na wykonane roboty budowlane w ramach inwestycji pn. „Budowa planowanej drogi powiatowej – ul. Nowej Chwarznieńskiej na odcinku od ul. Chwarznieńskiej w rejonie przystanku Tezeusza do skrzyżowania z ul. Chwarznieńską i zachodnią łącznicą drogi krajowej S6, rozbudowa drogi powiatowej nr 1633G – ul. Chwarznieńskiej poprzez budowę buspasa w kierunku Śródmieścia na odcinku od przystanku autobusowego Chwarzno Polanki do zachodniej łącznicy drogi krajowej S6, rozbudowa drogi gminnej nr 135552G – ul. Krauzego na odcinku od ul. Chwarznieńskiej do planowanej ul. Nowej Chwarznieńskiej, budowa węzła przesiadkowego w postaci parkingu buforowego typu Park and Ride w rejonie przystanku Chwarzno Polanki w Gdyni wraz z budową niezbędnej i przebudową kolidującej infrastruktury technicznej” na etapie zajęcia pasa drogowego należy przedstawić zgodę wykonawcy gminnej inwestycji – tj. STRABAG Sp. z o.o., ul. Parzewska 10, 05-800 Pruszków, wraz ze stanowiskiem ws. wykonania projektowanych robót oraz robót odtworzeniowych nawierzchni w przypadku jej rozbiórki w okresie trwania gwarancji, a prace odtworzeniowe obiektów i elementów objętych gwarancją należy zlecić wymienionej powyżej firmie lub innemu podmiotowi, który udzieli na swoje roboty rękojmi i gwarancji na okres nie krótszy niż obowiązująca gwarancja, szczegółowe informacje nt. inwestycji można uzyskać od pracownika Wydziału inwestycji pod nr tel. 58 527 29 09;
2. na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót należy uzyskać zezwolenie Zarządu Dróg i Zieleni;
3. na umieszczenie przyłącza w kanale technologicznym należy uzyskać decyzję Zarządu Dróg i Zieleni;
4. na czas prowadzonych robót należy opracować i zatwierdzić u Zarządcy Ruchu za pośrednictwem Wydziału Inwestycji projekt tymczasowej organizacji ruchu;
5. projektowana szafka powinna być w kolorze jasnej szarości - w kolorystyce RAL 7035 lub RAL 7038; szafkę należy oznaczyć w prawym górnym rogu trwałą naklejką (lub w innej wizualnej formie), zawierającą informację umożliwiającą identyfikację właściciela urządzenia; naklejka powinna zawierać nazwę właściciela urządzenia lub jego logotyp oraz telefon kontaktowy;

Urząd Miasta Gdyni - Wydział Inwestycji  
81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54  
tel. 58 527 29 00, e-mail: wydz.inwestycji@gdynia.pl



6. otwory w studniach kanału technologicznego wykonać w miejscach fabrycznie do tego przeznaczonych; przestrzeń pomiędzy rurą i ścianą studni wypełnić zaprawą wodoszczelną do montażu studni; kabel w studniach kanału technologicznego powinien być trwale oznaczony w widocznym miejscu, opis powinien zawierać informację o nr linii, typie kabla, właścicielu, wykonawcy oraz roku budowy; podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć istniejące w studni przewody, aby nie doprowadzić do ich uszkodzenia; odbiorowi przez ZDiZ podlega sprawdzenie wykonania przyłącza w kanale technologicznym;
7. prace przy istniejącej zieleni powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością, nie wpływając na pogorszenie jej stanu; w terenach zieleni nie należy składować materiałów budowlanych oraz poruszać się ciężkim sprzętem;
8. należy zachować normatywne odległości od istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia terenu;
9. po zakończonych robotach teren przywrócić do stanu poprzedniego, m.in. wykopy należy odpowiednio wypełnić i zagęścić, nawierzchnię odtworzyć, uszkodzone elementy prefabrykowane należy wymienić na nowe, skarpy odtworzyć w sposób gwarantujący ich stabilność, trawniki odtworzyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
10. realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich;
11. za uszkodzenia miejskiej infrastruktury, które mogą powstać w wyniku prowadzonych prac odpowiada inwestor i/lub wykonawca; odpowiedzialny podmiot zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt, zgodnie z wymaganiami określonymi przez jej zarządcę.

Uzgodnienie ważne jest do dnia 29.07.2027. W czasie jego ważności należy zgłosić zamiar wykonywania robót budowlanych lub uzyskać pozwolenie na budowę. W wypadku ważności zgłoszenia na budowę lub pozwolenia na budowę nie ma konieczności jego przedłużania.

Załącznikiem do uzgodnienia jest ww. rysunek.

Niniejsze uzgodnienie uprawnia inwestora do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Gdyni, oznaczonymi jako: dz. nr 1940/2, 2888, 2887/1, 5235/4 obr. 0011 Chwarzno-Wiczlino dla wykonania robót budowlanych w uzgodnionym zakresie.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI  
  
Andrzej Krymski  
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ

Otrzymują:

1. Adresat;
2. UIP - d/w; (ZI.00096)
3. UIU - a/a. (99489/2025)

Sprawę prowadzi:  
Referat Uzgodnień, Starszy Specjalista Kornel Osowicki  
81-384 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, pokój 604  
tel. 58 527 29 27, e-mail: kornel.osowicki@gdynia.pl

Strona 2 z 2